

PROCEDURA NEGOZIATA AI SENSI DEGLI ARTT. 164 E 36 COMMA 2 LETTERA B) DEL D.LGS. 50/2016, PER L'AFFIDAMENTO IN CONCESSIONE DEL SERVIZIO DI GESTIONE DELL'IMPIANTO SPORTIVO DENOMINATO "PISCINA COMUNALE", DI PROPRIETA' DEL COMUNE DI BORGONOVO VAL TIDONE (PC), PER LA DURATA DI 10 ANNI (2018-2027). CIG: 74058160B3.

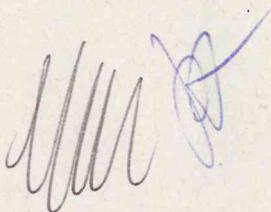
**VERBALE DI SEDUTA PUBBLICA DEL RFA DI APERTURA DEI PLICHI, VALUTAZIONE DEI DOCUMENTI DI AMMISSIONE, AMMISSIONE DEI CONCORRENTI ALLE SUCCESSIVE FASI DI GARA (10 APRILE 2018).**

**PREMESSO:**

- Che con atto C.P. n. 12 del 22/12/2014 il Consiglio Provinciale approvava il Regolamento della Centrale Unica di Committenza della Provincia di Piacenza (CUC);
- Che con atto C.P. n. 13 del 22/12/2014, successivamente prorogato con atto C.P. n. 40 del 15/12/2017, lo stesso Consiglio approvava lo schema di Convenzione disciplinante i rapporti tra la CUC e gli Enti aderenti;

**Richiamate:**

- la Convenzione stipulata fra il Comune di Borgonovo Val Tidone e la Centrale Unica di Committenza della Provincia di Piacenza, registrata al n. 516 del 08/03/2017 del Registro delle Scritture Private della Provincia di Piacenza;
- la DD n. 47 del 06/03/2018 con la quale il Responsabile del Settore Affari Generali ed Istituzionali – Servizi alla Persona del Comune di Borgonovo Val Tidone, fra l'altro, determinava di:
  - o di procedere all'indizione, in qualità di centro di costo della predetta CUC e quale RUP ai sensi dell'art. 31 del D. Lgs. 50/2016, in forza del Decreto sindacale n. 000011 adottato dal Sindaco del Comune di Borgonovo Val Tidone in data 30/12/2017, della procedura, ai sensi dell'art. 36 comma 2 lettera b) del D.Lgs. 50/2016, per l'affidamento IN CONCESSIONE DEL SERVIZIO DI GESTIONE DELL'IMPIANTO SPORTIVO DENOMINATO "PISCINA COMUNALE", DI PROPRIETA' DEL COMUNE DI BORGONOVO VAL TIDONE (PC), PER LA DURATA DI 10 ANNI (2018-2027). CIG: 74058160B3;
  - o di espletare la procedura ammettendo automaticamente, ai fini di favorire la massima trasparenza, tempestività, pubblicità e libera concorrenza, alla presentazione delle offerte tutti gli operatori economici interessati, non procedendo ad una selezione delle manifestazioni di interesse;
  - o di demandare l'espletamento della predetta procedura alla suddetta CUC, ai sensi della convenzione sopra richiamata;
  - o di individuare quale criterio di aggiudicazione del predetto appalto quello **dell'offerta economicamente più vantaggiosa**, ai sensi dell'art. 95, comma 2 del D.Lgs. 50/2016;
  - o di individuare come Responsabile Unico del Procedimento (RUP) ai sensi dell'art. 31 D.Lgs. n. 50/2016 il Dott. Paolo Cassi, quale Responsabile del Settore I "Affari Generali ed Istituzionali – Servizi alla Persona" del Comune di Borgonovo Val Tidone (PC);

- 
- 
- o di dare atto, altresì, che la Responsabile della fase di affidamento della procedura è la sottoscritta dott.ssa Elena Malchiodi, Titolare della P.O. Centrale di Committenza ed Economato della Provincia di Piacenza;
  - o di approvare i documenti di gara (Avviso di Manifestazione di Interesse, Capitolato Speciale d'Oneri, Disciplinare di gara e la relativa modulistica di partecipazione), predisposti in collaborazione con la Centrale Unica di Committenza;

#### CONSIDERATO

- che negli atti di gara pubblicati veniva fissato quale **termine per la presentazione delle offerte le ore 12:00 del 09/04/2018;**
- che competeranno all'RFA:
  1. il controllo del rispetto dei tempi e delle modalità per la presentazione delle offerte;
  2. la verifica della completezza della documentazione amministrativa, comprendente la verifica delle dichiarazioni e il relativo controllo sul possesso dei requisiti generali e speciali;
  3. l'eventuale ricorso al soccorso istruttorio;
  4. l'invio della richiesta di spiegazioni sul prezzo o sui costi proposti nelle offerte se queste appariranno anormalmente basse, ai fini della verifica di congruità, serietà, sostenibilità e realizzabilità delle offerte medesime, prevista dall'art. 97 del D.Lgs. 50/2016, a seguito di segnalazione da parte della Commissione giudicatrice,

#### QUANTO SOPRA PREMESSO E CONSIDERATO:

L'anno 2018, **addì 10 (dieci) del mese di Aprile alle ore 09.30** nella sede della Provincia di Piacenza (Sala Perlasca), in Piacenza, Corso Garibaldi n. 50, l'RFA dichiara aperta la seduta pubblica per la determinazione delle ammissioni/esclusioni all'esito delle valutazioni dei requisiti soggettivi, economico-finanziari e tecnico-professionali, precisando che le operazioni si svolgeranno alla presenza delle due testimoni sotto indicate:

- **Stella Politi**, Istruttore Direttivo Amministrativo;
- **Paola Zani**, Istruttore in attività amministrative;

entrambe assegnate alla P.O. Centrale di Committenza ed Economato della Provincia di Piacenza, note ed idonee.

In primo luogo la sottoscritta prende atto che entro il termine stabilito nell'Avviso di manifestazione di interesse e nel disciplinare di gara (ore 12:00 del 09/04/2018) sono pervenuti al protocollo dell'Ente **n.**

**4 plichi** inviati dagli operatori economici evidenziati nella tabella sotto riportata:

N. plico	Operatore economico	Prot. n.	Data prot. e ora
1	<b>EMPIRES</b> di Bertolotti Maurizio 29010 Sarmato (PC) P.IVA 05158810336 C.F.: BRTMRZ81H22C261D	0009772	09/04/2018 09.00
2	<b>TUTTI IN ACQUA</b> di Beghi Graziano 29122 Piacenza C.F. e P.IVA: 01233530334	0009782	09/04/2018 09.20
3	<b>ASD ALL COBO</b> 29019 San Giorgio Piacentino (PC) C.F.: 01518060338 – P.IVA: 01597700333	0009828	09/04/2018 11.05
4	<b>SPORT MANAGEMENT SPA SSD</b> 37123 Verona C.F e P IVA: 00976890236	0009829	09/04/2018 11.12

La sottoscritta Responsabile della fase di affidamento (RFA) dapprima sottolinea che detti plichi sono stati conservati dal suo arrivo fino alla scadenza del termine fissato per la presentazione delle offerte, presso l'Ente negli armadi chiusi a chiave sotto la responsabilità del personale dell'Archivio Generale della Provincia di Piacenza, e successivamente alla scadenza del termine, in armadio chiuso a chiave.

Alla seduta di gara è presente il Legale Rappresentante della Ditta EMPIRES, Sig. Bertolotti Maurizio.

E' pure presente un rappresentante della Ditta individuale "TUTTI IN ACQUA", identificato nel Sig. Losi Vincenzo, in forza di delega rilasciatagli dal Titolare della Ditta medesima, Sig. Beghi Graziano.

L'RFA evidenzia che prima dell'inizio della seduta lo stesso ha proceduto alla consultazione nella sezione dell'A.N.A.C. "Annotazioni Riservate", al fine di verificare la presenza o meno in capo all'operatore economico partecipante alla presente gara di eventuali annotazioni comportanti l'esclusione dalle gare di appalto.

Dalla verifica è emerso che nessuna annotazione rilevante è presente relativamente al codice fiscale

dei quattro concorrenti.

La sottoscritta Responsabile della fase di affidamento ribadisce che nella presente seduta si procederà:

- 1) alla verifica ed all'apertura dei plichi pervenuti;
- 2) alla verifica della presenza in ognuno delle 3 buste richieste (busta "A" - documentazione amministrativa, busta "B" - Offerta Tecnica e busta "C" - Offerta economica);
- 3) all'apertura della busta "A" di ogni concorrente; ognuna delle buste "A" dovrà contenere:
  - **Domanda di partecipazione**, nonché le ulteriori dichiarazioni richieste per i raggruppamenti temporanei di concorrenti, consorzi, aggregazioni di imprese di rete, GEIE ovvero in caso di avalimento (in competente bollo da euro 16,00), redatta, secondo il Modello allegato al presente disciplinare (Allegato 4);
  - **DGUE - Documento di Gara Unico Europeo** (redatto su apposito modulo Allegato 5);
  - stampa del "PASSOE";
  - Eventuale **Dichiarazione di Avalimento** (modello Allegato 8);
  - **Referenza bancaria** secondo le modalità previste al paragrafo 13.1.3. del Disciplinare di Gara;
  - Attestazione avvenuto **Sopralluogo** (modulo Allegato 10);
  - **Garanzia provvisoria a corredo dell'offerta** (ai sensi dell'art. 93 del D.Lgs.n.50/2016), secondo le modalità indicate nel Disciplinare di gara;
  - **Dichiarazione di un fideiussore contenente l'impegno, ai sensi del c. 8 dell'art. 93 del D. Lgs. 50/2016, a rilasciare la garanzia fideiussoria per l'esecuzione del contratto** (A pena di esclusione dalla gara, l'impresa offerente deve presentare l'impegno di un fideiussore, anche diverso da quello che ha rilasciato la garanzia provvisoria, a rilasciare la garanzia fideiussoria per l'esecuzione del contratto qualora l'offerente risultasse aggiudicatario); (**prescrizione non applicabile in caso di candidati che dichiarano di essere micro -piccola o media impresa**);
  - **Ricevuta o scontrino** attestante il versamento del **contributo di € 70,00** (euro settanta/00) **a favore dell'ANAC.**

Dopo aver riscontrato la regolarità della sigillatura e della compilazione della parte esterna dei plichi pervenuti, la sottoscritta RFA procede all'apertura dei medesimi secondo l'ordine di arrivo.

1. APERTURA PLICO TRASMESSO DA EMPIRES di Bertolotti Maurizio, con sede in Via S. Rocco n. 7 - 29010 Sarmato (PC) - P.IVA: 01518810336 - C.F. BRTMRZ81H22C261D;

La sottoscritta RFA constata la presenza in detto plico delle 3 buste previste dal Disciplinare di gara, sigillate e compilate.

L'RFA provvede, quindi, all'apertura della busta "A" e all'esame della documentazione amministrativa in essa contenuta, che risulta completa ma non regolare. La concorrente partecipa singolarmente alla presente procedura di gara.

La sottoscritta RFA constata che il modello DGUE in alcune sue parti non è stato adeguatamente compilato dalla Ditta concorrente ed in particolare:

- ✓ nella **Parte III, Sezione C** (MOTIVI LEGATI A INSOLVENZA, CONFLITTI DI INTERESSE O ILLECITI PROFESSIONALI), il paragrafo in cui si chiede se l'operatore economico si trova in una delle situazioni indicate oppure è sottoposto a un procedimento per l'accertamento di una delle seguenti situazioni di cui all'art. 80, comma 5, lett.b), del Codice, in particolare non sono stati compilati i punti: b), c) e d);

L'RFA, constata altresì che viene prodotta stampa "irregolare" del PASSOE. Più precisamente, codesto operatore economico ha prodotto una stampa del "PASSOE" non conforme al modello rilasciato dall'ANAC agli Operatori Economici e, come noto, finalizzato a consentire alla Stazione Appaltante le necessarie verifiche circa il possesso dei requisiti di ordine generale e speciale attraverso il Sistema AVCPass. La corretta produzione del PASSOE è pertanto condizione indispensabile per l'ammissione alla gara.

L'RFA ritiene di attivare l'istituto del soccorso istruttorio previsto e disciplinato dall'art 83, comma 9 del D.Lgs n. 50/2016 e dal paragrafo 7.7 del Disciplinare di gara nei confronti della ditta individuale EMPIRES di Bertolotti Maurizio, che, pertanto, viene ammessa con riserva .

L'RFA e i due testimoni provvedono quindi a siglare tutta la documentazione contenuta nella busta "A".

2. APERTURA PLICO TRASMESSO DA TUTTI IN ACQUA di Beghi Graziano, con sede in Strada della Veggioletta n. 19/A – 29122 Piacenza – P. IVA: 01233530334;

L'RFA provvede, quindi, all'apertura della busta "A" e all'esame della documentazione amministrativa in essa contenuta, che risulta completa e regolare. L'RFA e i due testimoni provvedono a siglare tutta la documentazione ivi contenuta.

L'RFA dichiara ammessa alla successiva fase di gara la Ditta TUTTI IN ACQUA che partecipa singolarmente alla presente procedura di gara.

3. APERTURA PLICO TRASMESSO DALL'A.S.D. ALL COBO, con sede in Via Genova n. 76 – 29019 San Giorgio Piacentino (PC) – C.F.: 01518060338 – P.IVA: 01597700333;

La sottoscritta RFA constata la presenza in detto plico delle tre buste previste dal Disciplinare di gara, sigillate e compilate.

L'RFA provvede, quindi, all'apertura della busta "A" e all'esame della documentazione amministrativa

in essa contenuta che risulta completa. La concorrente partecipa singolarmente alla presente procedura di gara.

L'RFA, constatata che viene prodotta stampa "irregolare" del PASSOE. Più precisamente, codesto operatore economico ha prodotto una stampa del "PASSOE" non conforme al modello rilasciato dall'ANAC agli Operatori Economici e, come noto, finalizzato a consentire alla Stazione Appaltante le necessarie verifiche circa il possesso dei requisiti di ordine generale e speciale attraverso il Sistema AVCpass. La corretta produzione del PASSOE è pertanto condizione indispensabile per l'ammissione alla gara.

L'RFA ritiene di attivare l'istituto del soccorso istruttorio previsto e disciplinato dall'art 83, comma 9 del D.Lgs n. 50/2016 e dal paragrafo 7.7 del Disciplinare di gara nei confronti della ditta ASD ALL COBO, che, pertanto, viene ammessa con riserva .

L'RFA e i due testimoni provvedono quindi a siglare tutta la documentazione contenuta nella busta "A".

4. APERTURA PLICO TRASMESSO DA "SPORT MANAGEMENT SPA SSD", con sede in Via Settembrini n. 5 - 37123 Verona - P. IVA: 00976890236;

La sottoscritta RFA constata che il modello DGUE risulta essere incompleto in molte sue parti di seguito evidenziate:

- ✓ non risulta inserita nel DGUE la **Parte II**, Sezione A (INFORMAZIONI SULL'OPERATORE ECONOMICO), sotto sezioni riportate in grassetto: "Dati identificativi" - "Informazioni generali" sino alla lettera d) compresa;
- ✓ non risulta inserita nel DGUE la **Parte II**, Sezione B (INFORMAZIONI SUI RAPPRESENTANTI DELL'OPERATORE ECONOMICO), per i dati riguardanti Indirizzo postale, telefono, E-mail etc...; si precisa che anche se i campi non possono essere compilati per mancanza di dati, o perché non è dovuta la compilazione, la stampa del documento DGUE deve essere prodotta nella sua completa stesura, e compilata esclusivamente nelle parti riguardanti la procedura a cui il DGUE si riferisce;
- ✓ non risulta inserita nel DGUE la **Parte II**, Sezioni C (INFORMAZIONI SULL'AFFIDAMENTO SULLE CAPACITA' DI ALTRI SOGGETTI - Art. 89 del Codice - Avalimento) e D (INFORMAZIONI CONCERNENTI I SUBAPPALTATORI SULLE CUI CAPACITA' L'OPERATORE ECONOMICO NON FA AFFIDAMENTO - Art. 105 del Codice - Subappalto); Anche in questo caso vale quanto specificato al punto precedente;
- ✓ Non risulta compilato nella **Parte IV**, Sezione B (Capacità ECONOMICA E FINANZIARIA (Articolo 83, comma 1, lettera *b*), del Codice) il paragrafo in cui vengono richiesti i requisiti di capacità economica e finanziaria, punto 6), come indicato nel disciplinare di gara (punto 13.1. - 3.); **nel caso specifico, è anche possibile fare rinvio alle referenze bancarie fornite in allegato;**
- ✓ Non risulta compilato nella **Parte IV**, Sezione C (CAPACITA' TECNICHE E PROFESSIONALI (Articolo 83, comma 1, lettera *c*), del Codice) il paragrafo in cui vengono richiesti i requisiti di

capacità tecnica e professionale, punto 1b), come indicato nel disciplinare di gara (punto 13.1 - 4.).

L'RFA ritiene di attivare l'istituto del soccorso istruttorio previsto e disciplinato dall'art 83, comma 9 del D.Lgs n. 50/2016 e dal paragrafo 7.7 del Disciplinare di gara nei confronti della Soc. SPORT MANAGEMENT S.p.A. SSD, che, pertanto, viene ammessa con riserva .

\*\*\*\*\*

L'RFA, all'esito della seduta pubblica in data odierna, dichiara:

- **di ammettere alle successive fasi di gara**, il concorrente TUTTI IN ACQUA di Beghi Graziano, Strada della Veggioletta n. 19/A – 29122 Piacenza – P. IVA: 01233530334;
- **di ammettere con riserva** i seguenti operatori economici:
  - ✓ EMPIRES di Bertolotti Maurizio, Via S. Rocco n. 7 – 29010 Sarmato (PC) – P.IVA: 01518810336 – C.F. BRTMRZ81H22C261D;
  - ✓ A.S.D. ALL COBO, Via Genova n. 76 – 29019 San Giorgio Piacentino (PC) – C.F.: 01518060338 – P.IVA: 01597700333;
  - ✓ SPORT MANAGEMENT SPA SSD, Via Settembrini n. 5 - 37123 Verona – P. IVA: 00976890236;

attivando nei loro confronti la procedura del soccorso istruttorio così come prevista e disciplinata dall'art. 83, comma 9, del D.Lgs n. 50/2016 e dal paragrafo 7.7 del Disciplinare di gara, riservandone la decisione sull'ammissione alle successive fasi di gara, all'esito della medesima.

Ai sensi del Disciplinare di gara, essendo terminati i compiti previsti a carico della sottoscritta RFA, la stessa dispone che tutte le buste "B" e "C", sigillate, contenenti rispettivamente le offerte tecniche ed economiche delle due concorrenti, vengano conservate in luogo sicuro e chiuso a chiave, preservandone l'accesso.

Dichiara chiusa la seduta pubblica alle ore 11.30.

Letto, approvato e sottoscritto.

IL RUP della Fase di Affidamento della gara  
Dott.ssa Elena Malchiodi

LE TESTIMONI

Stella Politi

Paola Zani

